

# ROMA

Direzione Tecnica  
Servizio Manutenzione Patrimonio Edilizio  
Municipio VIII



**Al Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo "Carlo Alberto dalla Chiesa"  
Prof.ssa Maria Elisa Giuntella**

**E p.c. Al Dipartimento Socio Educativi – Scolastici**

**Al Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana  
Direzione Urbanizzazioni Secondarie – U.O. Impianti tecnologici  
Ufficio ascensori**

**All'Assessore delle Scuole del Municipio VIII  
Francesca Vetrugno**

**Al Presidente del Municipio  
Amedeo Ciaccheri**

**Al D.L. Manutenzione Ordinaria Edifici Scolastici Municipio VIII  
Geom. Giancarlo Franceschini**

**OGGETTO: Chisura urgente temporanea del Plesso Scolastico Via Tazio Nuvolari 250.**

Considerato:

che in data 06.11.2020 è pervenuta via email una segnalazione dell'Ing. Maria Paliotta del Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana – Direzione Urbanizzazioni Secondarie – U.O. Impianti Tecnologici (Ufficio ascensori), con la quale veniva segnalata una copiosa perdita d'acqua presso la scuola di Via Tazio Nuvolari 250 del Municipio VIII;

che da sopralluogo effettuato dalla Ditta di manutenzione degli ascensori in capo al suddetto Dipartimento, l'acqua che aveva invaso i locali sotterranei, il locale motore e la scala adiacente alla porta dell'ascensore della scuola, è stata eliminata con l'intervento dell'autospurgo e personale addetto portando al riempimento di un'autobotte di 5.000 litri;

che il suddetto intervento non ha eliminato il pericolo, in quanto l'acqua è ritornata immediatamente al livello precedente;

che comunque la Ditta ha comunicato di aver provveduto a fermare l'impianto, staccare gli interruttori di FM e luce del quadro generale;

che con nota del 12.11.2020 pervenuta presso questo Municipio con Prot. CM 85383 del 17.11.2020, la Preside dell'Istituto, Prof.ssa Maria Elisa Giuntella inviava una Relazione Tecnica a firma dell'Architetto Battistini in qualità di RSPP, riguardante il sopralluogo effettuato in data 12.11.2020 presso il Plesso Scolastico di Via Tazio Nuvolari 250;

che dalla suddetta Relazione Tecnica emerge la necessità urgente di intervenire per eliminare la presenza di una copiosa perdita di acqua, derivante probabilmente dalla rottura di una condotta idrica ubicata nel sottosuolo, in prossimità di una parete esterna dell'edificio scolastico;

che la perdita d'acqua ha invaso tutto il locale e vano tecnico dell'ascensore e probabilmente potrebbe aver invaso anche altre parti al di sotto dell'edificio scolastico;

che per procedere ad una verifica del danno e dei lavori è necessario chiudere l'impianto di alimentazione idrica di tutto il plesso scolastico per un periodo strettamente necessario alle operazioni;

che dette operazioni devono avvenire in completa sicurezza seguendo la normativa emergenziale sanitaria (COVID-19) e senza interferire con le normali attività didattiche;

Pertanto:

alla luce delle sopra riportate considerazioni, si rende necessario ed urgente procedere alla chiusura temporanea del Plesso Scolastico di Via Tazio Nuvolari 250 a partire dalla data del giorno **venerdì 20 novembre c.a.**, al fine di permettere al Servizio scrivente di espletare tutte le necessarie operazioni di verifica del danno nonché di individuare la tipologia e la quantificazione degli interventi necessari per eliminare la problematica con il ripristino dello stato dei luoghi.

Responsabile del Servizio Manutenzione Patrimonio Edilizio  
Arch. Olga Lo Monaco



Il Direttore  
Ing. Angela Mussumeci

Firmato digitalmente da

**ANGELA  
MUSSUMECI**  
CN =  
MUSSUMECI  
ANGELA  
C = IT

Municipio VIII  
Servizio Manutenzione Edilizia  
L.go Delle Sette Chiese 23  
06.69611823